

# 基于营口城市更新的海口检疫医院 及门诊楼建筑复原研究

莫娜<sup>1,2</sup>, 赵聪<sup>1</sup>

(1. 沈阳建筑大学建筑与规划学院, 辽宁 沈阳 110168;  
2. 辽宁省区域建筑学与寒地人居科学重点实验室, 辽宁 沈阳 110168)

**摘要:**营口海口检疫医院是近代东北海关检疫最重要的历史建筑,在近代中国检疫建筑史中具有重要的历史价值、科学价值与文化价值。对海口检疫医院基址在营口城市肌理中的演变进行了分析,并对海口检疫医院相关文献史料中的建筑演变过程、建筑功能以及门诊楼风格与尺度等进行了梳理,形成了海口检疫医院的初步复原设计方案。海口检疫医院门诊楼专业性的防疫检疫功能在当时的中国具有一定的先进性,门诊楼的复原设计可以为营口城市更新提供历史建筑再生与活化的实践依据。

**关键词:**城市更新;东北;营口海口检疫医院;防疫建筑;门诊楼;复原研究

**中图分类号:**TU-092.6 **文献标志码:**A

**引用格式:**莫娜,赵聪.基于营口城市更新的海口检疫医院及门诊楼建筑复原研究[J].沈阳建筑大学学报(社会科学版),2024,26(4):333-339.

地处大辽河入海口的辽宁营口,由于其自明代以来的海防要隘地位,逐渐成为近代东北重要的港埠城市。1861年开埠之后,营口开始了大规模建设,大量的近代建筑奠定了近代营口的城市风格。21世纪,城市更新为城市发展带来了新的契机,营口城市职能的改变、城市空间的需求使很多近代建筑面临尴尬的境地。2022年,营口城市更新步入加速发展期,对于具有历史与文化价值的建筑应该坚持“以用促保”的原则,实现城市更新与建筑活化的有序进行,这是保持城市特色与持续良性发展的有效途径。

大辽河经由营口入海,海口检疫医院扼守辽河入海口,故因此而得名。由于其从20世纪50年代开始遭到废止,便面临被拆除的

境况。目前,营口海口检疫医院仅残存门诊楼,建筑被私人占用改为了居住空间。作为中国东北自主防疫史上遗存的重要防疫建筑,海口检疫医院亟须得到妥善保护。门诊楼是海口检疫医院建筑群中最早建设、近代东北为数不多的专业防疫建筑,其复原对于近代东北防疫建筑的研究具有重要意义,对于历史建筑保护与城市有机更新具有实践价值。

## 一、城市更新中的海口检疫医院历史 与基址演变分析

因营口作为中国东北地区开埠最早的对外通商口岸,营建期的初代建筑保有了重要的时代特征。海关建筑、银行与银号建筑、领事馆建筑、医疗建筑、商业建筑与旅馆建筑等

都是这一时期重点建设的建筑类型。海口检疫医院随着营口通商与检疫港口地位的变化而历经兴衰。如果说河海交汇的地理优势影响了近代营口城市的形成与发展,那么城市更新就决定了历史建筑保护的走向。

## 1. 海口检疫医院建筑历史的演进

海口检疫医院位于营口市西市区,其为1910年东北地区鼠疫爆发后,在伍连德“永久防疫机构”设想下建立的防疫医院之一。1911年,伍连德博士主持召开了万国鼠疫研究会,在他的推动之下,中国收回了海港检疫主权。“1912年,伍连德建立东北防疫事务总处后,为加强中国防疫事业建设,提出中国人自己办检疫的主张,先后建立6所防疫医院(哈尔滨医院、大黑河医院、拉哈苏苏医院、三姓医院、满洲里医院、牛庄检疫医院),其中牛庄检疫医院被认为是中国人自己建立的近代海港检疫开端。”<sup>[1]</sup>这里的“牛庄检疫医院”便是海口检疫医院,其北邻辽河,作疫病防疫、轮船客货病疫检查之用。海口检疫医院于1919年建设施工,1920年7月10日一期工程完工并正式交付使用,1928年第三期工程的结束标志着所有建筑竣工落成。

海口检疫医院于1926年和1932年的两次霍乱流行期间积极协助陆上部门进行防疫,医院设有临时防疫处,并设立隔离所,有效遏制了霍乱的深度传播。海口检疫医院是高效阻止疫病传播的典范,成为了检疫历史中的关键一笔,是一座具有历史文化价值与建筑文化价值的医疗建筑。而后由于海上检疫防疫的职能城市从营口转移至大连,海口检疫医院的检疫作用被取代,1954年起海口检疫医院被停用。从20世纪60年代至21世纪初,海口检疫医院未得到有效保护,基本处于荒废状态。2017年,海口检疫医院被评定为第五批营口市级文物保护单位并得到了相应的保护。

## 2. 海口检疫医院建筑基址的演变

### (1) 保存较为完整的时期

由于历史条件的限制,现存最早的是20世纪60年代的海口检疫医院基址范围的历

史图像(见图1),这个时期海口检疫医院大部分建筑符合文献资料的记载,故推测1960年及以前应为海口检疫医院保存较为完整的时期。由图1可见围栏围合的院落空间。以门诊楼建筑为切入点,通过城市肌理归类,门诊楼东侧多为单幢长方形建筑,且建筑间距较大,可保证充分采光;西侧建筑布局混乱,与史料记载不符,无法判别建筑是否具有开敞长廊的功能。结合20世纪80年代的图像资料(见图2)判断,门诊楼东侧建筑更为规整但建筑轮廓长短不一,建筑间距缩小,应是在1960年后进行了改建;门诊楼西侧与南侧建筑未发生变化。这个时期海口检疫医院遭到了少量的破坏,大部分仍保留着原有的城市肌理和建筑风貌。

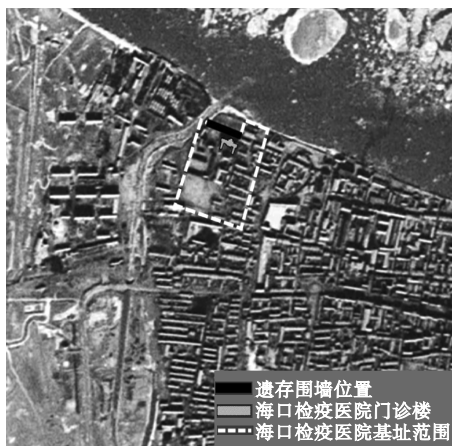


图1 1960年的海口检疫医院基址范围



图2 1980年的海口检疫医院基址范围

(2) 建筑大量拆除及建筑功能置换时期  
20世纪60年代之后,由于历史原因和

满足城市道路建设及居住空间需求,对海口检疫医院的大多数建筑进行了拆除,建筑院落空间遭到了破坏,大部分围墙被拆除,围栏样式不复存在。2014年,门诊楼西侧建筑为满足工厂功能需求而增建,并通过改造门诊楼一处窗洞进行了空间连接,建筑采用坡屋顶进行建造。门诊楼南侧的4层建筑为新建建筑,在建筑形式上与门诊楼相似,东西向约100 m,进深约15 m,推测为办公建筑(见图3)。继2017年海口检疫医院被设立为市文物保护单位后,于2018年1月保留了门诊楼建筑及与门诊楼相连接的西侧工厂,南侧办公建筑被拆除。门诊楼建筑轮廓无加减变化,但西侧工厂前部建造了新的水泥围墙,后部增建了新的建筑空间,其屋顶采用钢制材质进行建造(见图4)。自此,基址上的建筑情况未再产生变化。



图3 2014年的海口检疫医院基址



图4 2018年的海口检疫医院基址

经过大规模拆除及建筑功能置换时期,海口检疫医院原有建筑只有门诊楼留存。海口检疫医院门诊楼现状如图5所示。



图5 2022年海口检疫医院门诊楼现状

## 二、海口检疫医院的复原材料考证与建筑信息确认

### 1. 基址信息发掘及范围考证

“海口检疫医院位于共和桥西街,北邻河岸,西界外皮潢,建筑房屋八十余间,诊疗各室极为完备,平时以检验进口轮船客货为主要任务。”<sup>[2]</sup>海口检疫医院位于今营口市西市区没沟营里124号,原营口市第四中学院内。将其历史记录位置(见图6)与现状位置进行对比印证,明确了海口检疫医院并未移址重建。将建筑的城市脉络更新信息与史料中的记载相互比对,发现海口检疫医院不同时期的更新过程都是以门诊楼为中心进行拆建。



图6 海口检疫医院的历史位置



通过文献史料的整理分析,海口检疫医院分三期进行建造:一期工程于 1920 年完工,1924 年二期工程竣工,1928 年全部工程

竣工。其中,1923 年建造了隔离室,1928 年增建了医官室、检查室。研究推断出海口检疫医院分期建设的大致范围(见图 7)。

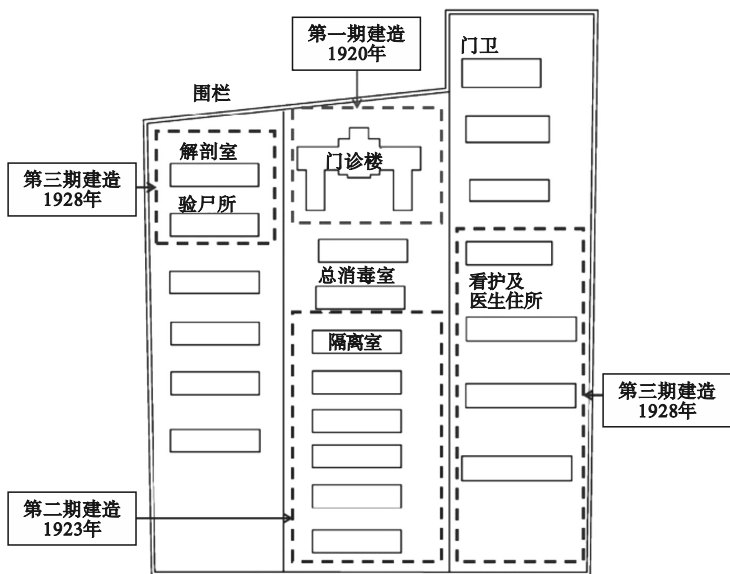


图 7 海口检疫医院总平面推定及门诊楼位置

## 2. 院落范围及围栏样式信息辨析

《海港检疫管理处报告书》《鼠疫斗士——伍连德自述》<sup>[3]</sup>都记录了海口检疫医院院落的图像资料,整个院落占地 1.416 hm<sup>2</sup> (3.5 英亩)<sup>[4]</sup>,以装饰了木栅栏的红砖围墙与外界分隔。围栏的每两跺红砖柱下部通过拱形连接,上部为尖角栅栏,两跺为一组进行阵列围合院落(见图 8)。目前留存的旧照片图像同样显示了海口检疫医院门诊楼与围栏的空间关系(见图 9)。



图 8 海口检疫医院的围栏样式

## 3. 建筑功能与材料等信息判定

《东三省防疫事务总处报告大全书》中记录了营口海口检疫医院的建造历史,明确了海口检疫医院的用途,其中这样写道:“设立营口海口医院之目的,专为检验疫症,冀可



图 9 海口检疫医院门诊楼及围栏

救补此患于万一。医院设有普通病房、消毒器房及隔离病房各一大座,皆是红砖砌成,镶以洋灰,高楼大厦气象雄巍。”并详细描述了医院院落范围、各处建筑间的联系、建筑内具备的功能空间以及设备设施。其中,最为详细地记载了门诊楼建筑“东边便门直达急症病室及优等病室,西便门专备诊治外来患者之用”,以及东西两翼楼房间系统的功能(见图 10),对消毒器房和隔离病房未作描述。《鼠疫斗士——伍连德自述》一书中还记载了海口检疫医院其他建筑形式,如图 7 所示,前排两座建筑为一层建筑,在立面开窗上,采用了宽高比较大的矩形窗;后排建筑则为两层建筑,采用了宽高比较小的矩形窗,反映了建筑功能空间的大小。前排两座建筑两侧山墙

均高出屋顶,同时具备防火与装饰效果;后排建筑则采用了传统坡屋顶的建造方式,反映了海口检疫医院建造方式多样,建筑错落有致。

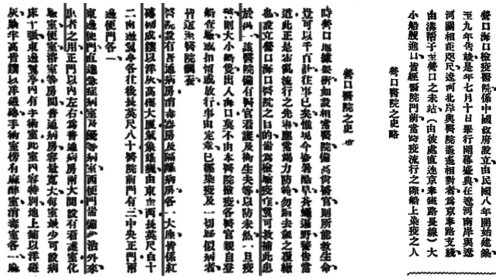


图 10 《东三省防疫事务总处报告大全书》中伍连德所著的《营口医院之史略》

相关近代建筑杂志中也记载了中东铁路沿线的建筑特点,结合海口检疫医院的基本信息,可以确定海口检疫医院在建筑砌筑手法和材料上,墙壁用砖或石块,地板及天花板用木材,屋顶用铁皮或者镀锌铁皮以及中国式的瓦等。

三、海口检疫医院门诊楼建筑复原

基于海口检疫医院时代背景的特殊性与文化遗存的重要性,针对建筑本体的复原研究以实地测绘为基础,依据历史文献、现存遗址,利用数字化手段进行复原。对历史建筑进行定损,根据残损程度采取有根据的、有效的修缮方式<sup>[5]</sup>。先对现存门诊楼进行了复原研究,基于文献研究及历史照片分析,探究

其细部构件、比例尺度,通过梳理建筑遗存的改造痕迹,对建筑原有的外观形象和内部空间进行了合理的推定,此次复原可为海口检疫医院建筑群后续深入研究提供参考依据。“历时性的物质存在累积起来,共同构成了历史的真实。”<sup>[6]</sup>门诊楼由于长时间处于失管状态,一些重要的建筑信息正在遗失,这是历史的真实,正因如此,建筑保护迫在眉睫。“城市遗产的保护理应是包括物质要素和非物质要素在内的多目标治理活动,应强调保护的真实性、完整性及活态化等特点。”<sup>[7]</sup>在营口市的城市更新过程中,海口检疫医院已经失去了其完整性,作为城市建筑遗产的门诊楼的原真性考察是本阶段复原工作的重要环节。

1. 建筑平面的功能恢复性复原设计

门诊楼建筑平面呈“U”字形,由主楼和两侧翼楼组成,东西约 49 m,翼楼进深约 24 m。主楼中部局部有二层建筑,由楼梯通往二楼的医生居处。现建筑室内墙体保存较好,室内无凸出的柱体结构,且内外墙皆由砖块砌筑而成。门诊楼建筑主楼两侧为普通病房,主楼主要作为医护诊室及普通病房的配套设施使用。建筑两侧翼楼均有入口,西翼楼满足一般求诊者的需求,设有诊察室、包扎室、药房以及细菌学实验室;东翼楼设有手术室、麻醉室、消毒室、优等病房及专用浴室、卫生间,供急症患者使用。建筑复原平面图如图 11 所示。

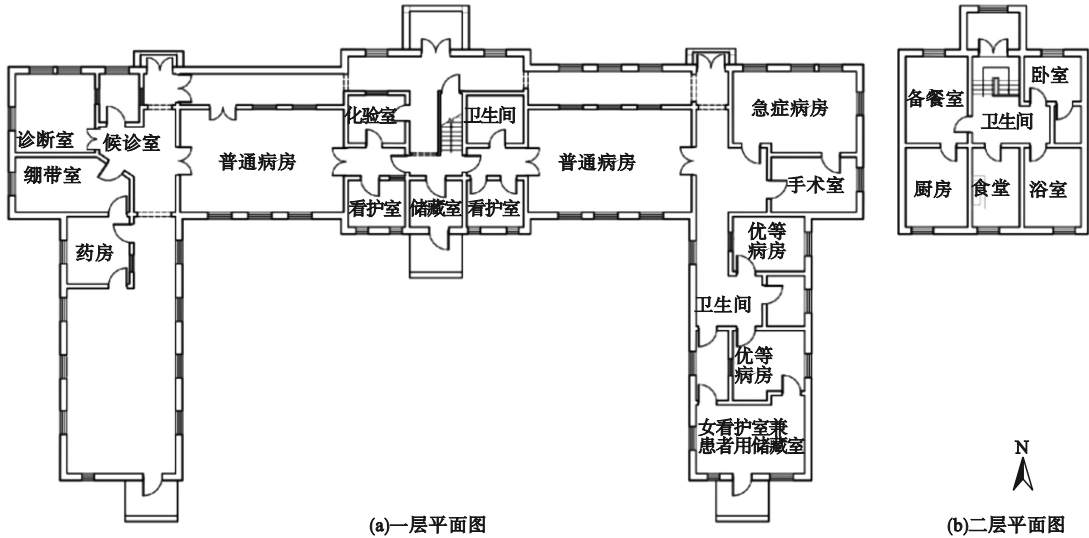


图 11 门诊楼复原平面图

2. 建筑立面的信息原真性复原方案

通过对历史图像的处理,厘清参照物与立面的构图比例关系,并以现状测绘图加以佐证<sup>[8]</sup>。依照这种方法,正立面复原的主要依据为仅存的历史照片,以立面砖块线索为参照,利用参照物与立面的比例关系确定立面的相关尺寸。对建筑立面的复原遵循最小干预原则,在保证建筑材料、建筑施工技术与原建筑一致的基础上融入现代手段<sup>[9]</sup>。建

筑屋顶为坡屋顶,屋顶采用近代建筑常使用的木楞铁板与水泥瓦进行建造<sup>[10]</sup>。主立面外侧以凹凸砌筑法<sup>[11]</sup>进行红砖砌筑,无涂料,内侧刷以白色涂料。立面共3处入口,即主入口及两处翼楼便门,主入口处架空,便门均有门廊与台阶。墙体根据空间功能开长方形窗,窗上墙发券呈放射状,下有窗檐。建筑中部突出,饰以断山花,配有敦实的女儿墙(见图12)。



图12 门诊楼复原正(北)立面图

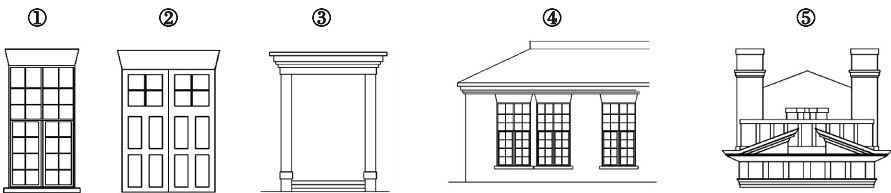
3. 细部构件的节点准确性复原推断

海口检疫医院门诊楼的细部样式简单朴素,装饰部位主要集中在屋面(女儿墙和屋檐)、屋身(门廊、门窗洞口等)(见表1)。海口检疫医院的屋面有局部损毁,瓦片脱落,可按现有屋面瓦片铺设方式进行修补。中央女

儿墙处雕刻断山花,山花右侧有局部损坏,可按照左侧样式进行修复。整体有涂料剥落,可参照较完整部位的颜色进行修复。翼楼便门处门廊上部铺设阶梯状线脚,下部垫以灰色水泥与红砖。

表1 门诊楼建筑细部构件分析对比

细部构件	现状	历史特征	节点图示
矩形木窗	主要位于建筑的主立面上,大部分木窗已损毁	宽1 370 mm,高2 680 mm,窗体上部以呈“散射状”的砖块砌筑,窗分为内外两层,线脚整齐,采光面积大,通风较好	①
双扇木门	位于建筑南面和北面,作为建筑的主入口及两侧便门,现处于损毁状态	宽1 500 mm,高2 340 mm,矩形门,上部采用与窗洞一样的砌筑方式,下部以3层台阶处理内外高差	②
檐口线脚	位于建筑屋顶下部,作为建筑屋顶及墙体的衔接,中部保存尚好	逐步递进,向内收缩,呈“阶梯状”,具有过渡作用	③
入口门廊	位于建筑主入口及左右次入口处,保存状况堪忧,毁坏较严重	主入口的门廊比次入口门廊高大复杂,门廊立面上部线脚繁复,出挑深远;次入口门廊出挑较浅,垂直于墙面的柱础使建筑侧面呈“C”形	④
断山花	位于建筑主楼,与女儿墙相连,保存较好	断山花造型独特,颇有后现代主义韵味,上部的女儿墙规整,两者相得益彰;下部标示了“海口检疫医院”的建筑名称	⑤



门诊楼的装饰特色决定了当时整个医院的建筑风格。作为海口检疫医院最重要的建筑,其建筑细部设计最为丰富与复杂。

4. 建筑环境的城市演替性复原意象

由于海口检疫医院原基址大部分已经划归住宅用地,无法复原其全貌,现在只能对门诊楼周围的现状环境进行设计。根据门诊楼保护与活化利用的功能定位,将其置换成近代东北防疫建筑博物馆。整体环境设计定位为城市小型纪念性街角公园。结合城市绿地规划,在保留范围内,部分重建围墙以唤醒城市记忆(见图13)。“城市建筑环境通常被认为是转型过程的最终结果……‘城市’在同一城市(Urbis)中同时并存:作为环境的城市、作为人的城市、作为经济的城市和作为有组织政体的城市。这些城市有不同的但同时进行的演变。”<sup>[12]</sup>在城市更新层面,门诊楼的环境设计遵从作为城市景观的历史建筑保护方案,使之成为城市环境中新的记忆连接点。激活的环境连接了更新的城市与再生的历史建筑,完成了一个新的演替。

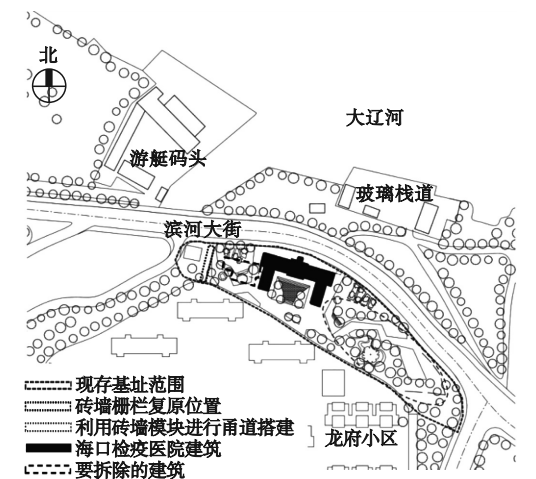


图13 门诊楼环境设计意象

四、结 语

营口城市发展的关键时期亦是海口检疫医院发展的重要转折。海口检疫医院随着营口城市的发展而历经兴衰,在东北防疫建筑史上,它是中国海港检疫建筑的典范。从城市更新的层面看,它承载了营口城市历史的记忆,是重要的城市节点。

海口检疫医院的医疗建筑布局与单体建筑功能对近代东北防疫建筑研究具有重要的参考价值。作为近代建筑史上的专业性防疫建筑,海口检疫医院门诊楼极具典型性,其建筑复原研究是对近代东北防疫建筑保护最有力的支撑。门诊楼作为“疫时防疫、平时医用”的主要建筑,对当今的防疫建筑设计也具有重要的启示作用。

参考文献:

[1] 纪焱,钟照华,李志平. 中国海港检疫的开端:牛庄检疫医院[J]. 医学与哲学,2020,41(13):73-75.

[2] 梁文科. 营口市志[M]. 沈阳:辽宁民族出版社,2000.

[3] 伍连德. 鼠疫斗士:伍连德自述:上[M]. 长沙:湖南教育出版社,2020.

[4] 伍连德. 鼠疫斗士:伍连德自述:下[M]. 长沙:湖南教育出版社,2020.

[5] 杨昌鸣,兰巍. 基于残损机理分析的近代历史建筑修复技术策略:以天津原浙江兴业银行大楼修复设计为例[J]. 建筑学报,2015(2):55-59.

[6] 冼宁,申唯真. 从实用性修理到原貌修复:辽宁义县奉国寺千年遗产保护实践评析[J]. 沈阳建筑大学学报(社会科学版),2020,22(6):225-231.

[7] 张皓,姚桂凯. 历史地区城市更新中的话语、理念与制度[J]. 规划师,2023(7):56-63.

[8] 齐尧,林源. 西安高陵通远坊天主堂主教堂与小修院复原研究[J]. 古建园林技术,2022(1):52-56.

[9] 松村秀一. 建筑再生学:理论·方法·实践[M]. 姜涌,李翥彬,译. 北京:中国建筑工业出版社,2019.

[10] 张书铭,王岩,付婧莹. 东北近代建筑屋面材料的特征与演变[J]. 建筑学报,2021(S2):176-181.

[11] 张书铭,刘大平. 东北近代建筑用砖的历史与信息解码[J]. 建筑学报,2019,605(2):112-119.

[12] 巴罗西奥,吴红叶. 城市更新:形态/衍进中的后工业城市[J]. 建筑师,2023,221(2):13-19.